

Mietvertrag für einen Stellplatz "In den Hanfgärten"

zwischen Vermieter: Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V., Anschrift wie oben

und Mieter: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ KFZ-Kennzeichen: _____

Die Berechtigung für das Abstellen eines Fahrzeuges steht unter dem Vorbehalt, daß das Fahrzeug der Strassenverkehrs-Zulassungsordnung und der Straßenverkehrsordnung entspricht, die erforderliche amtliche Zulassung besitzt und für das Fahrzeug eine entsprechende Haftpflichtversicherung besteht. Fahrzeuge, die diese Voraussetzungen nicht erfüllen, dürfen auf dem Stellplatz nicht abgestellt werden bzw. sind unverzüglich zu entfernen. Der monatliche Mietzins beträgt EUR 14,00.

Die Miete ist jeweils monatlich im voraus auf das unten angegebene Konto zu zahlen. Das Mietverhältnis läuft auf unbestimmte Zeit und kann unter Einhaltung einer Frist vom 1. des Monats zum Ende des Monats gekündigt werden. Die Kündigung muß schriftlich erfolgen und dem Vertragspartner spätestens am letzten Werktag vor Beginn der Kündigungsfrist zugegangen sein.

Der Mieter ist verpflichtet, den Stellplatz stets in einem sauberen und ordnungsgemäßen Zustand zu halten und alles zu unterlassen, was zu Beeinträchtigungen der Nachbarschaft führen kann. Das Nutzungsrecht beschränkt sich auf die Nutzung als Stellplatz. Der Vermieter übernimmt keine Haftung für dem Mieter durch den Vermieter entstandene Schäden, sofern ihm nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit anzulasten ist.

Der Vermieter haftet nicht für Sach- oder Personenschäden durch Dritte.

Der Mieter hat die überlassene Grundstücksteilfläche nach Beendigung des Vertrages geräumt und sauber zurückzugeben.

Wenn eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam sein sollte, wird dadurch die Geltung des Vertrages im übrigen nicht berührt. Es ist eine der unwirksamen Bestimmungen dem Sinne und der wirtschaftlichen Bedeutung nach möglichst nahekommende andere Bestimmung zwischen den Vertragsparteien zu vereinbaren.

Das Mietverhältnis beginnt am _____

Saarbrücken, den _____

Bitte senden Sie uns nur die Seite 1
ausgefüllt und unterschrieben zurück.
Die Seiten 2 bis 3 sind für Ihre
Unterlagen bestimmt.

Unterschrift Mieter

Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie,
dass Sie die Datenschutzerklärung gelesen haben.

Unterschrift Vermieter

Datenschutzerklärung

Geltungsbereich

Diese Erklärung klärt Sie über die Art, den Umfang und Zwecke der Erhebung und Verwendung personenbezogener Daten durch den Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V., Julius-Arnoth-Str.26, 66115 Saarbrücken, Tel. 0681 76058, Email mail@gewerbeverein-burbach.de auf dieser Internetseite auf.

Die rechtlichen Grundlagen des Datenschutzes finden sich im Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) und dem Telemediengesetz (TMG).

Zugriffsdaten/ Server-Logfiles/ Cookies

Der Webpace-Provider des Gewerbevereins Saarbrücken-Burbach e.V. erhebt Daten über jeden Zugriff auf diese Internetseite (so genannte Serverlogfiles). Zu diesen Zugriffsdaten gehören:

Name der aufgerufenen Internetseite, Datei, Datum und Uhrzeit des Aufrufs, übertragene Datenmenge, Meldung über erfolgreichen Abruf, Browsertyp nebst Version, das Betriebssystem des Nutzers, die Internetadresse der zuvor besuchten Internetseite, IP-Adresse und der anfragende Provider.

Der Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V. verwendet die Protokolldaten nur für statistische Auswertungen zum Zweck des Betriebs, der Sicherheit und der Optimierung der Internetseite. Der Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V. behält sich jedoch vor, die Protokolldaten nachträglich zu überprüfen, wenn aufgrund konkreter Anhaltspunkte der berechnete Verdacht einer rechtswidrigen Nutzung besteht.

Es werden sog. Cookies zum Wiedererkennen mehrfacher Nutzung unseres Angebots durch denselben Nutzer eingesetzt. Cookies sind kleine Textdateien, die Ihr Internet-Browser auf Ihrem Rechner ablegt und speichert. Wenn Sie unsere Seite erneut aufrufen, geben diese Cookies Informationen ab, um Sie automatisch wiederzuerkennen. Die so erlangten Informationen dienen dazu, unsere Angebote zu optimieren und Ihnen einen leichteren Zugang auf unsere Seite zu ermöglichen.

Das Speichern von Cookies auf Ihrer Festplatte können Sie allgemein verhindern, indem Sie in Ihren Browser-Einstellungen „keine Cookies akzeptieren“ wählen. Dies kann aber eine Funktionseinschränkung unserer Angebote zur Folge haben.

Kontaktaufnahme

Bei der Kontaktaufnahme mit dem Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V. (zum Beispiel per E-Mail) werden Ihre Angaben zwecks Bearbeitung der Anfrage sowie für den Fall, dass Anschlussfragen entstehen, gespeichert.

Newsletter

Mit dem Newsletter informieren wir Sie über den Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V., seine Angebote und Aktuelles aus dem Stadtteil.

Mit der Eintragung Ihrer E-Mail-Adresse und der sonstigen Daten durch Sie stimmen Sie der Verarbeitung durch uns, dem Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V. zum Zweck der Erstellung und des Versands des abonnierten Newsletters an Sie zu. Die Eingabe der Daten ist freiwillig. Dabei dienen Anrede und Name alleine Ihrer personalisierten Anrede in den an Sie zu versendenden Newslettern. Jedoch ist ohne Angabe einer E-Mail-Adresse der Versand des Newsletters an Sie nicht möglich.

Alle auf dieser Seite erhobenen personenbezogenen Daten werden von uns entsprechend den jeweils geltenden Bestimmungen zum Schutz personenbezogener Daten nur zum Zweck der Erstellung und des Versands des abonnierten Newsletters verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt aufgrund Ihrer Einwilligung. Sie sind berechtigt, die Einwilligung jederzeit zu widerrufen, ohne dass die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zu Ihrem Widerruf erfolgten Verarbeitung berührt wird. Wenn Sie die Einwilligung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten widerrufen oder sich vom Newsletter-Empfang abmelden, werden Ihre Daten gelöscht.

Social Media

Bei den verwendeten Share-Buttons für Facebook, Twitter, Google+ und andere werden Informationen über den Besucher unserer Homepage erst weitergeleitet, wenn der entsprechende Button angeklickt wird (mit dem Anklicken geben Sie Ihr Einverständnis.)

Aufnahmeantag

Die im Antag auf Aufnahme als Mitglied im Gewerbeverein Burbach mitgeteilten Daten werden zur Erstellung Ihrer Mitglieder-Detailseite auf unserer Homepage, zur Erstellung der Rechnungen für den Mitgliedsbeitrag, für die Einladung zur Mitgliederversammlung und zur Information über Aktionen und Veranstaltungen verarbeitet.

Parkplatzmiete

Ihre Daten aus dem Parkplatzmietvertrag für einen Stellplatz in den Hanfgärten in Burbach verarbeiten wir lediglich zur Rechnungserstellung und zur Stellplatz-Zuweisung.

Eingebundene Dienste und Inhalte Dritter

Es kann vorkommen, dass in die Internetseite des Gewerbeverein Saarbrücken-Burbach e.V. Inhalte Dritter, wie zum Beispiel Videos von YouTube, Kartenmaterial von Google-Maps, RSS-Feeds oder Grafiken von anderen Webseiten eingebunden werden. Dies setzt immer voraus, dass diese Dritt-Anbieter Ihre IP-Adresse erhalten. Denn ohne Ihre IP-Adresse, könnten die Dritt-Anbieter die Inhalte nicht an Ihren Browser senden. Die IP-Adresse ist damit für die Darstellung dieser Inhalte erforderlich. Wir bemühen uns, nur solche Inhalte zu verwenden, deren jeweilige Anbieter die IP-Adresse lediglich zur Auslieferung der Inhalte verwenden. Jedoch haben wir keinen Einfluss darauf, falls die Dritt-Anbieter die IP-Adresse z.B. für statistische Zwecke speichern. Soweit dies uns bekannt ist, klären wir die Nutzer darüber auf.

Widerruf, Änderungen, Aktualisierungen

Sie haben das Recht auf Auskunft über die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sowie auf deren Berichtigung, Löschung, auf Einschränkung der Verarbeitung, auf Widerspruch gegen die Verarbeitung sowie das Recht auf Datenübertragbarkeit. Sie können dazu mit uns insbesondere unter mail@gewerbeverein-burbach.de in Kontakt treten.

(Die komplette Löschung Ihrer Daten kann nur erfolgen, sofern sie nicht einer steuerrechtlichen Aufbewahrungspflicht unterliegen.)

Wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten durch uns gegen datenschutzrechtliche Regelungen verstößt, haben Sie das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde.